

MAGISTRÁT MĚSTA MLADÁ BOLESLAV

Odbor stavební a rozvoje města

oddělení stavebního úřadu

Komenského náměstí 61, 293 01 Mladá Boleslav

SPIS. ZN.: OStRM/57375/2024/LuLh
Č.J.: MMB/62390/2024/SÚ/LuLh
VYŘIZUJE: Lucie Lhotská, DiS.
TEL.: +420 733 697 794
E-MAIL: lhotska@mb-net.cz
DATUM: 5.6.2024

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ O POVOLENÍ VÝJIMKY

Milan Dudek, DiS., nar. 18.8.1974, Plazy 64, 293 01 Mladá Boleslav 1

(dále jen "žadatel") dne 15.5.2024 podal žádost o povolení výjimky z ustanovení § 25 odst. 5 vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů, pro umístění stavby:

soubor doplňkových staveb u rodinného domu č.p. 64 - kolna, skleník, garážové stání

na pozemku st. p. 87, parc. č. 478 v katastrálním území Plazy., která se týká:

- Umístění stavby kolny na pozemku st. p. 87 ve vzdálenosti cca 0,6 m od hranice s pozemkem parc. č. 476.
- Umístění stavby skleníku na pozemku parc. č. 478 ve vzdálenosti cca 0,4 m od hranice s pozemkem parc. č. 476.
- Umístění stavby garážového stání na pozemku st. p. 87 ve vzdálenosti cca 1,5 m od hranice s pozemkem parc. č. 476.
- Všechny stavby slouží jako doplňkové stavby k rodinnému domu č.p. 64, vše v k. ú. Plazy.

Uvedeným dnem bylo zahájeno řízení o povolení výjimky z obecných požadavků na výstavbu podle § 169 odst. 2 stavebního zákona ve věci výjimky z obecných požadavků na využívání území podle § 169 odst. 3 stavebního zákona.

Magistrát města Mladá Boleslav Odbor stavební a rozvoje města, oddělení stavebního úřadu, podle § 334a zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) a § 169 odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 47 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") zahájení řízení o povolení výjimky z obecných požadavků na výstavbu a žádá účastníky řízení, aby své námítky uplatnili do

15 dnů od doručení tohoto oznámení.

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Magistrát města Mladá Boleslav Odbor stavební a rozvoje města, oddělení stavebního úřadu, podle § 334a zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, úřední dny: pondělí až pátek v úředních hodinách, po předchozí telefonické domluvě).

Poučení:

Účastníci jsou oprávněni navrhopvat důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jeho doplnění.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Lucie Lhotská, DiS.
referent odboru stavebního a rozvoje města
oddělení stavebního úřadu

Tato písemnost musí být vyvěšena na úřední desce Magistrátu města Mladá Boleslav, obecního úřadu obce Plazy, na jejímž území je záměr umístěn, a též způsobem umožňujícím dálkový přístup. Patnáctým dnem po vyvěšení písemnosti na úřední desce Magistrátu města Mladá Boleslav / Obecní úřad Plazy, na které byla písemnost vyvěšena nejpozději, se považuje písemnost za doručenou, byla-li v této lhůtě splněna i povinnost zveřejnění písemnosti způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Datum vyvěšení:

Datum sejmutí:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí písemnosti.

Správní orgány příslušné k vyvěšení na úřední desce a podání zprávy o datu vyvěšení a sejmutí:
Magistrát města Mladá Boleslav
Obecní úřad Plazy,

Obdrží:

Účastníci řízení nebo jejich zástupci:
Milan Dudek, Plazy č.p. 64, 293 01 Mladá Boleslav 1
Pavel Bauer, Plazy č.p. 65, 293 01 Mladá Boleslav 1
Obec Plazy, IDDS: d9kativ

Účastníci řízení podle §85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona – veřejnou vyhláškou:

- Právní nástupci po zemřelém:
Rudolf Bauer, Plazy č.p. 65, Plazy, 293 01 Mladá Boleslav 1

Ostatní k vyvěšení:

Obecní úřad Plazy, IDDS: d9kativ