

Zborovská 11
150 21 Praha 5

SpZn: SZ_075429/2024/KUSK

Čj.: 007592/2025/KUSK

Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce

PLAZY

IČ: 00238431

za rok 2024

Přezkoumání hospodaření u výše uvedeného územního samosprávného celku nebo dobrovolného svazku obcí (dále jen „územní celek“) za rok 2024 bylo zahájeno dne 30.07.2024 doručením oznámení o zahájení přezkoumání hospodaření zaslaného oddělením přezkumu hospodaření obcí Odboru kontroly Krajského úřadu Středočeského kraje (dále jen „přezkoumávající orgán“).

Přezkoumání hospodaření územního celku se uskutečnilo ve dnech:

- 28.11.2024
- 04.02.2025

odkazem na ustanovení § 42 (alternativně § 53) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o obcích“), a to na základě zákona č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 420/2004 Sb.“) a v souladu se zákonem č. 255/2012 Sb., o kontrole (kontrolní řád), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „kontrolní řád“).

Přezkoumávané období:

01.01.2024 - 31.12.2024

Přezkoumání hospodaření proběhlo v sídle územního celku:

Plazy

Plazy 46

293 01 Mladá Boleslav 1

Kontrolní osoby pověřené výkonem přezkoumání hospodaření:

Kontrolní osoba pověřená řízením přezkoumání hospodaření:

Jana Pýchová

Člen kontrolní skupiny:

Marcela Pavlíčková

Zástupci územního celku:

Pavel Nejezchleba - starosta

Zdeňka Linková - hlavní účetní

Pověření k přezkoumání hospodaření podle § 5 odst. 1 zákona č. 420/2004 Sb., a § 4 a § 6 kontrolního řádu, vydala vedoucí Odboru kontroly Krajského úřadu Středočeského kraje Mgr. Štěpánka Dvořáková Týcová dne 03.07.2024 pod č.j. 089233/2024/KUSK.

Předmětem přezkoumání hospodaření jsou dle ustanovení § 2 zákona č. 420/2004 Sb., údaje o ročním hospodaření územního celku, tvořící součást závěrečného účtu podle zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon 250/2000 Sb.“), a to:

- plnění příjmů a výdajů rozpočtu, včetně peněžních operací týkajících se rozpočtových prostředků,
- finanční operace, týkající se tvorby a použití peněžních fondů,
- náklady a výnosy podnikatelské činnosti územního celku,
- peněžní operace, týkající se sdružených prostředků vynakládaných na základě smlouvy mezi dvěma nebo více územními celky, anebo na základě smlouvy s jinými právníckými nebo fyzickými osobami,
- finanční operace, týkající se cizích zdrojů ve smyslu právních předpisů o účetnictví,
- hospodaření a nakládání s prostředky poskytnutými z Národního fondu a s dalšími prostředky ze zahraničí poskytnutými na základě mezinárodních smluv,
- vyúčtování a vypořádání finančních vztahů ke státnímu rozpočtu, k rozpočtům krajů, k rozpočtům obcí k jiným rozpočtům, ke státním fondům a k dalším osobám,
- nakládání a hospodaření s majetkem ve vlastnictví územního celku,
- nakládání a hospodaření s majetkem státu, s nímž hospodaří územní celek,
- zadávání a uskutečňování veřejných zakázek, s výjimkou úkonů a postupů přezkoumaných orgánem dohledu podle zvláštního právního předpisu,
- stav pohledávek a závazků a nakládání s nimi,
- ručení za závazky fyzických a právníckých osob,
- zastavování movitých a nemovitých věcí ve prospěch třetích osob,
- zřizování věcných břemen k majetku územního celku,
- účetnictví vedené územním celkem,
- ověření poměru dluhu územního celku k průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky podle právního předpisu upravujícího rozpočtovou odpovědnost.

Přezkoumání hospodaření bylo provedeno výběrovým způsobem s ohledem na významnost jednotlivých skutečností podle předmětu a obsahu přezkoumání. Při posuzování jednotlivých právních úkonů se vychází ze znění právních předpisů platných ke dni uskutečnění tohoto úkonu.

Podle ustanovení § 2 odst. 3 zákona č. 420/2004 Sb., nebyly předmětem přezkoumání hospodaření údaje, na které se vztahuje povinnost mlčenlivosti podle daňového řádu.

Posledním kontrolním úkonem ve smyslu ustanovení § 12 odst. 1 písm. g) kontrolního řádu učiněným dne 04.02.2025 bylo shrnutí kontrolních zjištění, předání přezkoumaných dokumentů zástupcům územního celku a prohlášení kontrolora pověřeného řízením přezkoumání, že kontrola na místě je ukončena.

A. Přezkoumané písemnosti

Střednědobý výhled rozpočtu

- na roky 2023 - 2025 schválen zastupitelstvem obce dne 15.12.2021, zveřejněn dne 15.12.2021, návrh zveřejněn dne 17.11.2021
- na roky 2026 - 2028 schválen zastupitelstvem obce dne 18.12.2024, zveřejněn dne 18.12.2024, návrh zveřejněn dne 13.11.2024

Návrh rozpočtu

- zveřejněn dne 15.11.2023

Schválený rozpočet

- schválen zastupitelstvem obce dne 10.12.2023 jako přebytkový včetně schválených změn, závazné ukazatele v odvětvovém třídění dle rozpočtové skladby (paragrafy), zveřejněn dne 08.01.2024

Rozpočtová opatření

- č. 1/2024 schváleno starostou obce dne 31.01.2024, zveřejněno dne 28.02.2024
- č. 2/2024 schváleno starostou obce dne 31.03.2024, zveřejněno dne 15.04.2024
- č. 3/2024 schváleno starostou obce dne 30.04.2024, zveřejněno dne 15.05.2024
- č. 4/2024 schváleno starostou obce dne 31.05.2024, zveřejněno dne 24.06.2024
- č. 5/2024 schváleno starostou obce dne 30.06.2024, zveřejněno dne 22.07.2024
- č. 6/2024 schváleno starostou obce dne 31.07.2024, zveřejněno dne 08.08.2024
- č. 7/2024 schváleno starostou obce dne 31.08.2024, zveřejněno dne 11.09.2024
- č. 8/2024 schváleno starostou obce dne 30.09.2024, zveřejněno dne 18.10.2024
- č. 9/2024 schváleno zastupitelstvem obce dne 16.10.2024, zveřejněno dne 16.10.2024
- č. 10/2023 schváleno starostou obce dne 31.10.2024, zveřejněno dne 13.11.2024
- č. 11/2024 schváleno zastupitelstvem obce dne 27.11.2024, zveřejněno dne 13.12.2024
- č. 12/2024 schváleno starostou obce dne 18.12.2024, zveřejněno dne 15.01.2025
přezkoumáno dle schvalovacího procesu
změny rozpisu rozpočtu:
- č. 1/2024 ze dne 29.02.2024, č. 2/2024 ze dne 30.06.2024, č. 3/2024 ze dne 30.11.2024

Závěrečný účet

- za rok 2023, projednán spolu se zprávou o výsledku přezkoumání hospodaření a schválen zastupitelstvem obce dne 19.06.2024 s vyjádřením "bez výhrad", zveřejněn dne 19.06.2024, návrh zveřejněn dne 25.03.2024

Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu

- sestaven k 31.01.2024 ze dne 17.02.2024, 30.09.2024 ze dne 13.10.2024, 31.10.2024 ze dne 13.11.2024, 31.12.2024 ze dne 15.01.2025

Výkaz zisku a ztráty

- sestaven k 30.09.2024 ze dne 15.10.2024, 31.12.2024 ze dne 29.01.2025

Rozvaha

- sestavena k 30.09.2024 ze dne 15.10.2024, 31.12.2024 ze dne 29.01.2025

Příloha rozvahy

- sestavena k 30.09.2024 ze dne 15.10.2024, 31.12.2024 ze dne 04.02.2025

Účtový rozvrh

- platný pro rok 2024

Hlavní kniha

- sestavena k 31.10.2024, 31.12.2024, dle potřeby

Kniha došlých faktur

- vedena v modulu KEO4 - č.: 24-001-00001 - 24-001-00342, dle potřeby

Kniha odeslaných faktur

- vedena v modulu KEO4 - č.: 24-002-00001 - 24-002-00016, dle potřeby

Faktura

- dodavatelská - č.: 24-001-00201, 24-001-00204, 24-001-00211 – 24-001-00215, 24-001-00217 - 24-001-00234, 24-001-00237 – 24-001-00244, 24-001-00270, 24-001-00272 - 24-001-00289, 24-001-00291 - 24-001-00298, 24-001-00302, 24-001-00320, 24-001-00337
- odběratelská - č.: 24-002-00011, 24-002-00014, 24-002-00015

Bankovní výpis

- k účtu č. 10926181/0100 vedenému u Komerční banky, a. s. - č.: 83 - 92, 105 - 121, 136
- k účtu č. 94-13019181/0710 vedenému u České národní banky - č.: 16 - 20, 23 - 27
- k účtu č. 1388015990/2700 vedenému u UniCredit Bank (spořicí) - č.: 9 - 11, 14, 16
- k účtu č. 1388016205/2700 vedenému u UniCredit Bank - zůstatek účtu se stavem k 31.12.2024

Účetní doklad

- k č. 10926181/0100 - č.: 24-801-00083 - 24-801-00092, 24-801-00105 - 24-801-00121, 24-801-00136
- k č. 94-13019181/0710 - č.: 24-802-00016 - 24-802-00020, 24-802-00023 - 24-802-00027
- k č. 1388015990/2700 - č.: 24-804-00009 - 24-804-00011, 24-804-00014, 24-804-00016
- k č. 1388016205/2700 - č.: 24-805-00002
- č.: 24-003-00008, 24-003-00012
- č.: 24-005-00002, 24-005-00003, 24-005-00007, 24-005-00008, 24-005-00011, 24-005-00015, 24-005-00019, 24-005-00026, 24-005-00027, 24-005-00029, 24-005-00034
- č.: 24-701-00267 - 24-701-00304, 24-701-00339 - 24-701-00355

Pokladní kniha (deník)

- vedena v modulu KEO4 za období srpen, září, listopad
- skonto pokladní hotovosti ke dni 28.11.2024 v 12:00hod. činí 23.480,00 Kč stav souhlasí se záznamem v pokladní knize, k dokladu č. 355 ze dne 27.11.2024

Pokladní doklad

- č.: 267 - 304, 339 - 355

Evidence poplatků

- vedena elektronicky v tabulce za TKO a psy

Evidence majetku

- vedena v modulu KEO4, dle jednotlivých syntetických účtů

Inventurní soupis majetku a závazků

- složka inventarizace za rok 2024 - Plán inventur na rok 2024 ze dne 18.12.2024, Inventarizační zpráva rok 2024 ze dne 23.01.2025

Mzdová agenda

- denní výkaz práce za období srpen, mzdové náklady dle zaměstnanců 8/2024 ke kontrolované dohodě o provedení práce, mzdový list za období 1/2024 - 12/2024
- výkaz práce - měsíc srpen 2024, mzdové náklady dle zaměstnanců 8/2024 ke kontrolované dohodě o pracovní činnosti

Odměňování členů zastupitelstva

- mzdové náklady dle zaměstnanců za období 8/2024, mzdový list za období 1/2024 - 12/2024, všichni neuvolnění zastupitelé

Účetnictví ostatní

- Protokol o schválení účetní závěrky obce za rok 2023 ze dne 19.06.2024
- Přiznání k dani z příjmu právnických osob ze dne podání 04.03.2024

Smlouvy nájemní

- Smlouva o nájmu prostor restaurace ze dne 01.07.2024, nájemce fyzická osoba, k nebytovým prostorům v přízemí objektu č. p. 22 včetně sklepních prostor (prostory restaurace, výčep, terasa) v k. ú. Plazy, na dobu určitou od 01.07.2024 do 31.07.2025, měsíční nájemné ve výši 1.000,00 Kč splatné od 01.08.2024

Zveřejněné záměry o nakládání s majetkem

- ke Smlouvě o nájmu prostor restaurace ze dne 01.07.2024 - zveřejněn dne 17.04.2024

Smlouvy o věcných břemenech

- Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IV-12-6021000/02 ze dne 10.03.2024, oprávněný ČEZ Distribuce, a. s., Děčín, k pozemku p. č. 433/1 v k. ú. Plazy, zřízeno za jednorázovou náhradu ve výši 1.000,00 Kč, sjednáno na dobu neurčitou
- Smlouva o zřízení věcného břemene č. sml. 8800099912_1/VB/P, ze dne 28.11.2024, oprávněný GasNet, s. r. o., Klíše, k pozemku p. č. 430/1 v k. ú. Plazy, zřízeno za jednorázovou úplatu ve výši 1.000,00 Kč, zřízeno na dobu neurčitou

Smlouvy a další materiály k přijatým účelovým dotacím

- Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace podle Programu 2024 pro poskytování dotací z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského Fondu podpory dobrovolných hasičů a složek IZS v rámci Tématického zadání Podpora akceschopnosti jednotek SDH obcí Oblast podpory Vybavení jednotek SDH obcí věcnými prostředky požární techniky - spoluúčast, ze dne 25.11.2024, neinvestiční dotace ve výši 64.000,00 Kč na realizaci projektu „Elektrocentrála Plazy“ ev. č. HAS/SDHAK/055374/2024
- Rozhodnutí o poskytnutí účelové neinvestiční dotace obcím prostřednictvím kraje, ze dne 05.12.2024, poskytovatel Ministerstvo vnitra, generální ředitelství Hasičského záchranného sboru České republiky, neinvestiční dotace ve výši 7.800,00 Kč na odbornou přípravu, na výdaje za uskutečněný zásah jednotky SDH obce mimo územní obvod
- nepřezkoumáváno, použito podpůrně

Dohody o pracovní činnosti

- ze dne 01.01.2024 uzavřená s os. č. 9, na dobu neurčitou od 01.01.2024 v rozsahu 20hod. měsíčně, zpracování účetnictví obce a výkaznictví
- dodatek č. 1 ze dne 01.05.2024 k dohodě o pracovní činnosti ze dne 01.01.2024 uzavřené s os. č. 9, na dobu určitou do 31.12.2024

Dohody o provedení práce

- ze dne 01.05.2024 uzavřená s os. č. 17, na období od 01.05.2024 do 31.12.2024 v rozsahu do 300hod., úklid a údržba veřejného prostranství v obci Plazy

Zápisy z jednání zastupitelstva včetně usnesení

- ze dne 10.12.2023, 10.03.2024, 17.04.2024, 19.06.2024, 11.09.2024, 16.10.2024, 27.11.2024, 18.12.2024 - nepřezkoumáváno, použito podpůrně

V kontrolovaném období územní celek dle prohlášení oprávněného zástupce:

- neuzavřel smlouvy o převodu vlastnictví k nemovitým věcem, které podléhají zápisu do katastru nemovitostí, a to kupní smlouvu (koupě a prodej), směnou smlouvu, darovací smlouvu, smlouvu o bezúplatném převodu nemovitého majetku a smlouvu o právu stavby (nabytí, převod a zřízení),
- neuzavřel smlouvy dle občanského zákoníku, u nichž nedochází k zápisu do katastru nemovitostí, a to kupní smlouvu (koupě a prodej), darovací smlouvu, podnájemní smlouvu, pachtovní smlouvu, smlouvu o výpůjčce, zápůjčce nebo výprose, smlouvu o dílo (příkazní smlouvu),
- neuzavřel smlouvu o přijetí a poskytnutí úvěru nebo zápůjčky, smlouvu o převzetí dluhu, smlouvu o převzetí ručitelského závazku, smlouvu o přistoupení k závazku, smlouvu o společnosti a smlouvu o poskytování majetkových hodnot,
- nehospodařil s majetkem státu, nezastavil movitý a nemovitý majetek a neručil svým majetkem za závazky fyzických a právnických osob v rozporu s obecním zřízením,
- neuzavřel smlouvu o poskytnutí dotace,
- nekoupil ani neprodal cenné papíry, obligace, nevydal komunální dluhopisy,
- nezřídil ani nezrušil příspěvkovou organizaci a organizační složku, nezaložil ani nezrušil právnickou osobou a neuskutečnil majetkové vklady o právnických osob,
- neprovozoval hospodářskou (podnikatelskou) činnost,
- nerealizoval veřejné zakázky převyšující limit pro veřejné zakázky malého rozsahu,
- nerealizoval ani zadávací řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu dle interních předpisů.

Oprávněný zástupce územního celku rovněž prohlašuje, že poskytl pravdivé a úplné informace o předmětu přezkoumání a o okolnostech k němu se vztahujících, a zároveň, že poskytl veškeré informace o známých či potenciálních soudních sporech a nárocích, jejichž dopady by mohly mít vliv na hospodaření územního celku a sestavení účetní závěrky. Tyto případné nároky a spory byly adekvátně záúčtovány či popsány v účetní závěrce.

B. Zjištění z přezkoumání hospodaření

Při konečném přezkoumání hospodaření územního celku:

Nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

C. Plnění opatření k odstranění chyb a nedostatků zjištěných:

a) při dílčím přezkoumání hospodaření:

Nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

b) při přezkoumání hospodaření za předchozí roky:

Nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

D. Závěr

Při přezkoumání hospodaření územního celku za rok 2024 podle § 2 a § 3 zákona č. 420/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů

Nebyly zjištěny chyby a nedostatky.
(§10 odst. 3 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb.)

Poučení k povinnosti přijetí a plnění opatření k nápravě zjištěných chyb a nedostatků včetně povinnosti podat o tom písemné informace přezkoumávajícímu orgánu dle § 13 odst. 1 a 2 zákona č. 420/2004 Sb.:

Územní celek nepřijímá žádné opatření k nápravě za situace, kdy v části D „Závěr“ je uvedeno, že „Nebyly zjištěny chyby a nedostatky“. Zároveň není povinen opětovně přijmout opatření k nápravě chyb a nedostatků uvedených v zápisu z dílčího přezkoumání hospodaření, a to za situace, že k nim již toto opatření přijal a došlo tak k napravení zjištěných chyb a nedostatků (v části D „Závěr“ uvedeno jako „napraveno“).

Územní celek je povinen přijmout opatření k nápravě všech dalších zjištěných chyb a nedostatků uvedených ve zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření v části D „Závěr“, a to jak v případě chyb a nedostatků zjištěných při dílčím přezkoumání hospodaření, ke kterým doposud toto opatření nepřijal a nebyly tak napraveny, tak rovněž u všech zjištění z konečného přezkoumání hospodaření (v obou případech uvedeno jako „nenapraveno“).

Územní celek je povinen podat o přijetí výše uvedených opatření k nápravě chyb a nedostatků písemnou informaci příslušnému přezkoumávajícímu orgánu, tj. Odboru kontroly Krajského úřadu Středočeského kraje, a to nejpozději do 15 dnů po projednání zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření spolu se závěrečným účtem v příslušných orgánech územního celku.

Územní celek je následně povinen v takto podané informaci uvést lhůtu, ve které následně podá přezkoumávajícímu orgánu písemnou zprávu o plnění přijatých opatření a v této lhůtě příslušnému přezkoumávajícímu orgánu uvedenou zprávu zaslat.

Nesplněním těchto povinností se územní celek dopustí přestupku podle ustanovení § 14 odst. 1 písm. b) a c) zákona č. 420/2004 Sb., a za to se uloží územnímu celku podle ustanovení § 14 odst. 2 zákona č. 420/2004 Sb., pokuta až do výše 50.000 Kč.

Upozornění:

Přezkoumávající orgán je ve smyslu § 25 odst. 4 kontrolního řádu povinen automaticky předat svá zjištění o nedostacích příslušnému orgánu, který je oprávněn ve své působnosti činit opatření k nápravě zjištěného stavu nebo ukládat sankce za zjištěné nedostatky, a to zejména ve věci nedostatků vztahujících se k zákonu o obcích, zákonu č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, zákonu č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů apod. Provedení přezkoumání hospodaření přezkoumávajícím orgánem nevylučuje další kontrolní zjištění jiných kontrolních orgánů.

Upozornění na rizika dle § 10 odst. 4 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb.:
Neuvádí se.

Podíly dle § 10 odst. 4 písm. b) zákona č. 420/2004 Sb.:

a) podíl pohledávek na rozpočtu územního celku	0,01 %
b) podíl závazků na rozpočtu územního celku	0,60 %
c) podíl zastaveného majetku na celkovém majetku územního celku	0,00 %

Komentář:

Celkový objem dlouhodobých pohledávek činí 0,00 Kč.

Celkový objem dlouhodobých závazků činí 0,00 Kč.

Ukazatel ve smyslu ust. § 10 odst. 4 písm. c) zákona č. 420/2004 Sb. za rok 2024

Podíl dluhu ÚC k průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky	0,00 %
Částka překračující hranici 60 % průměru jeho příjmů za poslední 4 roky v Kč	---
Částka představující 5% snížení dluhu v Kč	---

Dluh ÚC nepřekročil 60 % průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky.

Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření územního celku zpracovaly následující kontrolní osoby:

Jana Pýchová

Marcela Pavlíčková

Tato zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření, která obsahuje výsledky jednotlivých dílčích přezkoumání hospodaření, je současně i návrhem zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření, přičemž konečným zněním zprávy se stává okamžikem marného uplynutí lhůty stanovené v § 6 odst. 1 písm. d) zákona č. 420/2004 Sb., k podání písemného stanoviska kontrolní osobě pověřené řízením přezkoumání hospodaření.

Ke zjištěním uvedeným v tomto návrhu je možno podat písemné stanovisko ve lhůtě do 15 dnů ode dne předání návrhu zprávy, a to prostřednictvím datové schránky k rukám kontrolní osoby pověřené řízením přezkoumání hospodaření.

Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření o počtu **9** stran byla projednána se starostou územního celku, přičemž o tomto projednání byl pořízen samostatný záznam.

Tento záznam bude územnímu celku doručen jakožto příloha samotné zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření, resp. jejího návrhu, která byla zpracována v jedinečné elektronické formě a byla opatřena elektronickými podpisy kontrolních osob.

Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření spolu s uvedenou přílohou bude územnímu celku zaslána datovou schránkou. Za den jejího předání územnímu celku je považován den jejího dodání do datové schránky územního celku.

Pozn:

Orgány veřejné moci jsou v souladu se zákonem č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, ve znění pozdějších předpisů, povinny doručovat orgánům veřejné moci prostřednictvím datové schránky.